



COMUNE DI TORREGLIA

PROVINCIA DI PADOVA

COPIA

N°7 Reg. delib.	Ufficio competente RAGIONERIA
--------------------	----------------------------------

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO

OGGETTO	APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI PER L'ANNO 2018
---------	--

Oggi **ventotto 28-02-2018** del mese di **febbraio** dell'anno **duemiladiciotto** alle ore **19:30**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato in seguito a regolari inviti si è riunito in seduta Ordinaria di Prima convocazione il Consiglio Comunale. Al momento della trattazione dell'argomento risultano:

	Presente/Assente		Presente/Assente
LEGNARO FILIPPO	Presente	BETTIN ALBERTO	Assente
RIGATO MARCO	Presente	BELLOTTO DENNY	Presente
SANTINELLO SILVIA	Presente	PEDRON ROBERTO	Presente
MARCOLONGO IGOR	Assente	MAZZON LUCA	Presente
BETTIN RESY	Presente	CECCOLIN DANIELA	Presente
DONA' SUSANNA	Presente	SCHIAVON FEDERICO	Presente
SANVIDO SILVIA	Presente		

Presenti 11 Assenti 2

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Generale VISCONTI MARIO.

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Sig. LEGNARO FILIPPO nella sua qualità di SINDACO, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO	APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI PER L'ANNO 2018
---------	--

IL CONSIGLIO COMUNALE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Visto l' art. 1 c. 37 della L. 205/20176 (Legge di Bilancio 2018) che estende anche all'anno 2018 il blocco degli aumenti dei tributi e delle addizionali delle regioni e degli enti locali, già istituito dal 2016 (art. 1 c, 26 della Legge di stabilità 2016);

Dato atto che il predetto blocco della leva fiscale riguarda anche il potere di istituire nuovi tributi nonché l'eliminazione o la riduzione di agevolazioni;

Richiamata la propria delibera n. 7 del 27/02/2017 con la quale sono state stabiliti i criteri e le aliquote da applicare ai fini della TASI;

Dato atto che:

- l'art. 1 c. 14 lett. a) e b) della Legge di Stabilità 2016 prevede l'esenzione per le unità immobiliari destinate ad abitazione principale, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- al medesimo comma viene stabilito che presupposto TASI è il possesso o la detenzione di fabbricati ed aree edificabili ad eccezione dei terreni agricoli;
- che l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille;

Dato atto che il succitato art. 1 c. 37 consente, ai Comuni che negli anni 2016 e 2017 hanno confermato la maggiorazione della TASI di cui al comma 677 dell'art. 1 della L. 147/2013, di riapplicarla nella stessa misura vigente per l'anno 2015;

Dato atto inoltre che Legge di Stabilità 2016 ha modificato alcuni criteri di esenzione ed agevolazione;

Evidenziato, ai sensi del combinato disposto dei commi 640 e 677 dell'art. 1 della Legge n° 147/2013, che l'articolazione delle aliquote è comunque sottoposta al vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla Legge statale per l'IMU al 31.12.2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile.

Atteso che ai sensi dell'art. 1, comma 688 della legge n. 147/2013, il Comune stabilisce il numero e le scadenze di pagamento del tributo, consentendo di norma due rate a scadenza semestrale ed in modo differenziato, con riferimento alla TARI ed alla TASI;

Visto, per quanto concerne l'IMU, che con propria deliberazione il Consiglio Comunale ha stabilito le seguenti aliquote e detrazioni, da applicarsi per l'esercizio 2018;

a) aliquota ordinaria: 8,8 per mille;

b) aliquota agevolata per le abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, che non sono oggetto di esenzione IMU e relative pertinenze di legge aliquota del 4,00 per mille;

Dato atto che vengono mantenute le seguenti detrazioni previste all'art. 27 del "Regolamento per l'istituzione e l'applicazione della IUC" a favore dell'immobile in cui il titolare di diritto reale dimori ed abbia fissato la propria residenza (abitazione principale):

1. Immobile adibito ad abitazione principale con rendita minore o uguale a 450,00 euro
→ detrazione in misura fissa di € 30,00
2. Immobile adibito ad abitazione principale in cui il titolare del diritto reale risieda con il proprio nucleo familiare, con figli a carico di età inferiore o uguale ad anni 26 → detrazione per ciascun figlio € 30,00

Che viene inoltre mantenuta anche per l'anno di imposta 2018, una **detrazione in misura fissa di Euro 30,00** per le seguenti casistiche:

a) a tutti i soggetti passivi Tasi che abbiano compiuto 65 anni, che siano proprietari esclusivamente di abitazione principale ed eventualmente delle pertinenze indicate all'precedente art. 2 del "Regolamento per l'istituzione e l'applicazione della IUC" e che siano appartenenti ad un nucleo familiare con un reddito netto disponibile massimo di € 12.500,00.

b) ai soggetti passivi Tasi, proprietari esclusivamente dell'abitazione principale ed eventualmente delle pertinenze indicate al citato art. 2 del regolamento, assistiti dal Comune in via continuativa;

c) ai soggetti passivi proprietari esclusivamente dell'abitazione principale nel cui nucleo familiare vi sia almeno un componente portatore di handicap permanente o invalidità permanente superiore al 60%, riconosciuto come tale dalla competente autorità.

Ritenuto per quanto concerne la componente TASI di confermare per il 2018 le aliquote nelle seguenti misure:

- | | |
|---|--|
| • abitazioni principali (categorie catastali A/1, A/8 e A/9): | aliquota 2,0 per mille |
| • fabbricati rurali ad uso strumentale: | aliquota 1,0 per mille |
| • tutte le altre fattispecie assoggettate a tributo : | aliquota ordinaria 1,8 per mille; |

Vista la Legge di Bilancio 2018 n. 205 del 27/12/2017;

Visto lo Statuto Comunale;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa e contabile del responsabile del Servizio Finanziario;

SI PROPONE

1. Di confermare, per l'anno di imposta 2018, le seguenti aliquote d'imposta ai fini

dell'applicazione della TASI:

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> a) abitazioni principali (categorie catastali A/1, A/8 e A/9): b) fabbricati rurali ad uso strumentale: c) tutte le altre fattispecie assoggettate a tributo : | <ul style="list-style-type: none"> aliquota <i>2,0 per mille</i> aliquota <i>1,0 per mille</i> aliquota ordinaria <i>1,8 per mille;</i> |
|--|--|
2. Di mantenere le seguenti **detrazioni** a favore dell'immobile in cui il titolare di diritto reale dimori ed abbia fissato la propria residenza (abitazione principale):
 - a) Immobile adibito ad abitazione principale con rendita minore o uguale a 450,00 euro
→ **detrazione in misura fissa di euro 30,00**
 - b) Immobile adibito ad abitazione principale in cui il titolare del diritto reale risieda con il proprio nucleo familiare, con figli a carico di età inferiore o uguale ad anni 26 → **detrazione per ciascun figlio euro 30,00.**
 3. Di mantenere una **detrazione in misura fissa di Euro 30,00** per le seguenti casistiche:
 - a) a tutti i soggetti passivi Tasi che abbiano compiuto 65 anni, che siano proprietari esclusivamente di abitazione principale ed eventualmente delle pertinenze indicate all' precedente art. 2 del "Regolamento per l'istituzione e l'applicazione della IUC" e che siano appartenenti ad un nucleo familiare con un reddito netto disponibile massimo di € 12.500,00.
 - b) ai soggetti passivi Tasi, proprietari esclusivamente dell'abitazione principale ed eventualmente delle pertinenze indicate al citato art. 2 del regolamento comunale, assistiti dal Comune in via continuativa;
 - c) ai soggetti passivi proprietari esclusivamente dell'abitazione principale nel cui nucleo familiare vi sia almeno un componente portatore di handicap permanente o invalidità permanente superiore al 60%, riconosciuto come tale dalla competente autorità.
 4. Di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;
 5. Di dare atto che le aliquote stabilite al precedente punto 1 decorrono dal 1° gennaio 2018;
 6. Di dare atto che per tutti gli altri aspetti riguardanti la disciplina della TASI, si rimanda alle norme di legge ed al relativo Regolamento comunale approvato con delibera consiliare n. 18 del 22/5/2014;
 7. Di dare atto, a norma dell'art. 13, comma 13-bis del D.L. 201/2011, che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni, nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente in via

telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs. 28 settembre 1998, n. 360;

8. Di trasmettere, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 e dell'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, la presente deliberazione al ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine previsto dall'art. 1 comma 19 lett. e) della L. 208/2015.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la suesposta proposta di deliberazione;

ACQUISITI i pareri in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa e contabile del responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli n. 7, astenuti n. 4 (Pedron, Mazzon, Ceccolin, Schiavon), contrari ==

DELIBERA

- di approvare senza modifiche la suindicata proposta di deliberazione.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI PER L'ANNO 2018
----------------	---

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

**IL SINDACO
LEGNARO FILIPPO**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

**IL Segretario Generale
VISCONTI MARIO**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI PER L'ANNO 2018

REGOLARITA' TECNICA

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 19-02-
18 Il Responsabile del
servizio
F.to Lazzaretti
Manuela

Documento informatico firmato
digitalmente in originale ai sensi e con gli
effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n.
82/2005; sostituisce il documento cartaceo
e la firma autografa

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI PER L'ANNO 2018

REGOLARITA' CONTAB.

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità contabile;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 19-02-
18

Il Responsabile del
servizio
F.to Lazzaretti
Manuela

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

**DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE
N. 7 del 28-02-2018**

Oggetto: APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI PER L'ANNO 2018

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. Pubb. N. 231

Si certifica, che copia del presente atto viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi con numero di registrazione all'albo pretorio 231.

COMUNE DI TORREGLIA li 21-03-
2018

L' INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE

Tommasino Mara

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

**DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE
N. 7 del 28-02-2018**

Oggetto: APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI PER L'ANNO 2018

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

COMUNE DI TORREGLIA li 01-04-
2018

IL RESPONSABILE I^ AREA

Manfredini Manuela

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa